

令和5年1月5日

令和4年度マンション管理士試験の結果について

指定試験機関 公益財団法人マンション管理センター

令和4年度マンション管理士試験について、試験の結果を下記のとおりお知らせします。

記

1 試験日

令和4年11月27日（日）

2 試験地

8試験地（札幌市、仙台市、東京都、名古屋市、大阪市、広島市、福岡市、那覇市及びこれらの周辺地域）の13会場において実施

3 受験申込者数、受験者数及び合格者数等

| | | |
|--------|---------|-----------|
| 受験申込者数 | 14,342名 | (14,562名) |
| 受験者数 | 12,209名 | (12,520名) |
| 受験率 | 85.1% | (86.0%) |
| 合格者数 | 1,402名 | (1,238名) |
| 合格率 | 11.5% | (9.9%) |

（ ）内の数値は令和3年度の実績

詳細は別紙のとおり

4 合格最低点

50問中40問以上正解

（試験の一部免除者は45問中35問以上正解）

5 正解

| | | | | | | | | | |
|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| 問 1 | 問 2 | 問 3 | 問 4 | 問 5 | 問 6 | 問 7 | 問 8 | 問 9 | 問 10 |
| 3 | 2 | 3 | 正解なし | 4 | 3 | 4 | 3 | 2, 3 | 2 |
| 問 11 | 問 12 | 問 13 | 問 14 | 問 15 | 問 16 | 問 17 | 問 18 | 問 19 | 問 20 |
| 4 | 3 | 1 | 3 | 1 | 4 | 2 | 4 | 3 | 1 |
| 問 21 | 問 22 | 問 23 | 問 24 | 問 25 | 問 26 | 問 27 | 問 28 | 問 29 | 問 30 |
| 2 | 4 | 3 | 2 | 2 | 4 | 3 | 2 | 2 | 4 |
| 問 31 | 問 32 | 問 33 | 問 34 | 問 35 | 問 36 | 問 37 | 問 38 | 問 39 | 問 40 |
| 4 | 1 | 3 | 2 | 4 | 2 | 3 | 3 | 2 | 3 |
| 問 41 | 問 42 | 問 43 | 問 44 | 問 45 | 問 46 | 問 47 | 問 48 | 問 49 | 問 50 |
| 1 | 4 | 2 | 3 | 3 | 2 | 2 | 2 | 4 | 2 |

* 問 4 については、正解肢のない問題となっていることが判明しました。このため、問 4 については、全ての解答を正解として取り扱うことといたします。

また、問 9 については、正誤の判定が不明瞭な選択肢があったことから、2 又は 3 を正解として取り扱うことといたします。

このような事態が生じたこととお詫び申し上げますとともに、再発防止に努めてまいります。

6 合格発表等

- ① 令和 5 年 1 月 5 日（木）に受験者全員へ「合否通知書」を発送し、合格者には併せて合格証書を交付（発送）する。
- ② 令和 5 年 1 月 5 日（木）から令和 5 年 2 月 6 日（月）まで、当センターのホームページ（<https://www.mankan.org/>）において、合格者の受験番号並びに合格最低点及び正解を掲載する。
- ③ 令和 5 年 1 月 5 日（木）から令和 5 年 2 月 6 日（月）まで、当センターの本部及び支部において、合格者の受験番号並びに合格最低点及び正解を閲覧に供する。

（ただし、土曜日、日曜日及び祝日を除く 9:30～17:00）

（注）試験問題は、令和 4 年 11 月 28 日から当センターのホームページにおいて掲載しています。

以上

本件に関する問い合わせ先

| | | | |
|--------|--------|--------------|-------|
| 指定試験機関 | 公益財団法人 | マンション管理センター | 試験研修部 |
| | 担当 | 岡田 | |
| | 電話 | 03-3222-1578 | |

別紙

受験申込者数、受験者数及び合格者数等の詳細

百分率は小数点以下第2位を四捨五入しているため、合計が100%にならない場合があります。

1 年齢別

| 年齢 | 受験申込者数 | 受験者数 | 受験率 | 合格者数 | 合格率 |
|--------|----------------|----------------|-------|---------------|-------|
| ～29歳 | 1,173(8.2%) | 964(7.9%) | 82.2% | 101(7.2%) | 10.5% |
| 30～39歳 | 2,294(16.0%) | 1,858(15.2%) | 81.0% | 270(19.3%) | 14.5% |
| 40～49歳 | 3,394(23.7%) | 2,818(23.1%) | 83.0% | 380(27.1%) | 13.5% |
| 50～59歳 | 4,046(28.2%) | 3,504(28.7%) | 86.6% | 398(28.4%) | 11.4% |
| 60歳～ | 3,435(24.0%) | 3,065(25.1%) | 89.2% | 253(18.0%) | 8.3% |
| 合計 | 14,342(100.0%) | 12,209(100.0%) | 85.1% | 1,402(100.0%) | 11.5% |

※合格者の平均年齢は、47.8歳で、最高年齢は85歳でした。

2 試験地別

| 試験地 | 受験申込者数 | 受験者数 | 受験率 | 合格者数 | 合格率 |
|-----|----------------|----------------|-------|---------------|-------|
| 札幌 | 401(2.8%) | 353(2.9%) | 88.0% | 42(3.0%) | 11.9% |
| 仙台 | 408(2.8%) | 350(2.9%) | 85.8% | 36(2.6%) | 10.3% |
| 東京 | 8,184(57.1%) | 6,920(56.7%) | 84.6% | 809(57.7%) | 11.7% |
| 名古屋 | 929(6.5%) | 794(6.5%) | 85.5% | 100(7.1%) | 12.6% |
| 大阪 | 2,810(19.6%) | 2,427(19.9%) | 86.4% | 278(19.8%) | 11.5% |
| 広島 | 553(3.9%) | 467(3.8%) | 84.4% | 45(3.2%) | 9.5% |
| 福岡 | 927(6.5%) | 792(6.5%) | 85.4% | 85(6.1%) | 10.7% |
| 那覇 | 130(0.9%) | 106(0.9%) | 81.5% | 7(0.5%) | 6.6% |
| 合計 | 14,342(100.0%) | 12,209(100.0%) | 85.1% | 1,402(100.0%) | 11.5% |